

POLITYKA PLIKÓW COOKIES

jlproperties.pl

I. DEFINICJE.

1. Administrator Danych Osobowych – PremiumState Sp. z o.o., ul. Toruńska 26/2a, 80-747 Gdańsk, NIP 5833495933; KRS: 0001073623 kontakt: kontakt@jlproperties.pl , +48 661 534 842.
2. Cookies – dane informatyczne, niewielkie pliki tekstowe, zapisywane przez strony internetowe, które odwiedza Użytkownik i które są przechowywane na Urządzeniach, za pośrednictwem których Użytkownik korzysta ze Strony internetowej Administratora. Informacje zawarte w plikach Cookies są niezbędne aby Strona działała prawidłowo, przy czym pliki te są zaszyfrowane, co uniemożliwia udostępnienie plików osobom nieupoważnionym.
3. Strona internetowa –<https://jlproperties.pl/> wraz z podstronami.
4. Urządzenie – elektroniczne urządzenie, za pośrednictwem którego Użytkownik uzyskuje dostęp do strony internetowej Administratora.
5. Użytkownik – każda osoba odwiedzająca witrynę <https://jlproperties.pl/>

II. STOSOWANIE PLIKÓW COOKIES.

1. Administrator wykorzystuje pliki Cookies za pośrednictwem strony internetowej.
2. Pliki Cookies są wykorzystywane jedynie w zakresie wyrażonych na nie zgód przez Użytkownika.
3. Informacje zgromadzone za pośrednictwem plików Cookies wykorzystywane są w celach właściwej optymalizacji działania strony internetowej, a także w celach statystycznych.
4. Pliki Cookies rejestrują aktywność Użytkownika strony internetowej rozpoznając Urządzenie, dzięki czemu strona internetowa wyświetlana jest w sposób zoptymalizowany do indywidualnych preferencji Użytkownika.
5. Stosowane na stronie internetowej rozwiązania są bezpieczne dla Urządzeń Użytkowników korzystających ze strony internetowej Administratora. Nie jest możliwe przedostanie się do Urządzeń niebezpiecznego lub złośliwego oprogramowania.
6. Administrator wykorzystuje dwa typy plików Cookies:
 - a) **Cookies sesyjne:** to pliki, które są przechowywane na Urządzeniu Użytkownika i pozostają tam do momentu opuszczenia strony internetowej lub wyłączenia przeglądarki internetowej. Zapisane informacje są wówczas trwale usuwane z pamięci Urządzenia. Mechanizm Cookies sesyjnych nie pozwala na pobieranie jakichkolwiek danych osobowych ani żadnych informacji poufnych z Urządzenia Użytkownika,
 - b) **Cookies stałe:** są przechowywane na Urządzeniu Użytkownika i pozostają tam do momentu ich skasowania. Pliki tego typu pozostają na urządzeniu użytkownika przez czas określony w

parametrach pliku albo do momentu ich ręcznego usunięcia przez użytkownika. Zakończenie sesji danej przeglądarki lub wyłączenie Urządzenia nie powoduje ich usunięcia z Urządzenia.

7. Pliki Cookies dzielimy ze względu na źródło pochodzenia danych:

- a) **Cookies własne:** pliki generowane przez witrynę oraz na niej umieszczane przez Administratora (przykładowo: niezbędne),
- b) **Cookies podmiotów zewnętrznych:** informacje pochodzące z zewnętrznych serwerów, np. reklamowych, dostawców usług nawigacyjnych (mapy lub wyszukiwarki). Tego typu pliki pozwalają na ocenę skuteczności działań reklamowych i projektowanie działań z tym związanych, zgodnie z preferencjami użytkownika (przykładowo: analityczne).

8. Pliki Cookies dzielimy ze względu na pełnioną przez nich funkcję na Stronie internetowej:

- a) **Cookies funkcjonalne (zawsze aktywne)** – przechowywanie lub dostęp do danych technicznych jest ściśle konieczny do uzasadnionego celu umożliwienia korzystania z konkretnej usługi wyraźnie żądanej przez subskrybenta lub użytkownika, lub wyłącznie w celu przeprowadzenia transmisji komunikatu przez sieć łączności elektronicznej,
- b) **Cookies statystyczne** – przechowywanie techniczne lub dostęp, który jest używany wyłącznie do anonimowych celów statystycznych. Bez wezwania z sądu, dobrowolnego podporządkowania się dostawcy usług internetowych lub dodatkowych zapisów od strony trzeciej, informacje przechowywane lub pobierane wyłącznie w tym celu zwykle nie mogą być wykorzystywane do identyfikacji użytkownika.

III. SPOSOBY OKREŚLENIA WARUNKÓW PRZECHOWYWANIA LUB UZYSKIWANIA DOSTĘPÓW DO COOKIES.

1. Użytkownik ma możliwość ograniczenia lub wyłączenia dostępu plików Cookies do swojego Urządzenia. W przypadku skorzystania z tej opcji korzystanie ze strony internetowej Administratora będzie możliwe, poza funkcjami, które ze swojej natury wymagają plików Cookies.
2. Użytkownik może samodzielnie i w każdym czasie zmienić ustawienia dotyczące plików Cookies, określając warunki ich przechowywania i uzyskiwania dostępu przez pliki Cookies do Urządzenia Użytkownika.
3. Zmiany ustawień, o których mowa powyżej, Użytkownik może dokonać za pomocą ustawień przeglądarki internetowej lub za pomocą konfiguracji usługi. Ustawienia te mogą zostać zmienione w szczególności w taki sposób, aby blokować automatyczną obsługę plików Cookies w ustawieniach przeglądarki internetowej bądź informować o ich każdorazowym zamieszczeniu na Urządzeniu. Szczegółowe informacje o możliwości i sposobach obsługi plików Cookies dostępne są w ustawieniach oprogramowania (przeglądarki internetowej). Poniżej znajdują się odnośniki do informacji dotyczących usuwania plików Cookies w kilku najpopularniejszych przeglądarkach internetowych:

- a) [Edge](#),
- b) [Internet Explorer](#),
- c) [Chrome](#),

- d) Safari,
 - e) Firefox,
 - f) Opera,
 - g) Android,
 - h) Safari (iOS),
 - i) Windows Phone.
4. Użytkownik może w każdej chwili usunąć pliki Cookies korzystając z dostępnych funkcji w przeglądarce internetowej, której używa.
5. Ograniczenie stosowania plików Cookies może wpłynąć na niektóre funkcjonalności dostępne na stronie internetowej Administratora.

IV. INFORMACJA O WYKORZYSTYWANYCH TECHNOLOGIACH

Administrator wykorzystuje narzędzie **Google Analytics** w celu zbierania danych analitycznych o ruchach użytkowników, pliki Cookies: _ga; _gid, analityczny czas wykorzystywania: 2 lata (Google Ireland Limited, <https://analytics.google.com/>).

Pliki cookies zamieszczane w urządzeniu końcowym Użytkownika Serwisu mogą być wykorzystywane również przez podmioty zewnętrzne współpracujące z Administratorem, w szczególności:

- a) Meta Platforms Ireland Ltd. (Facebook, Instagram) z siedzibą pod adresem: 4 Grand Canal Square, Grand Canal Harbour, Dublin 2, Irlandia.
- b) Youtube LLC (Youtube) z siedzibą pod adresem: 901 Cherry Avenue San Bruno, California 94066, Stany Zjednoczone